

Vážená paní, vážený pane, dovoluji si Vás informovat o nejdůležitějších událostech (o kterých nemůžete vědět) uplynulého roku a o novinkách do příštího. Byl jsem nominován do soutěže České manažerské asociace o titul **Manažer roku**. Součástí bylo zpracování zadaných témat: co se mi podařilo a co nepodařilo v profesionální oblasti a co v neprofesionální. Můžete se dočíst zde: pracovní úspěch: [zde](#), neúspěch: [zde](#), mimopracovní úspěch [zde](#). S tím jsem postoupil do širšího finále, ale pak už ne do užšího finále. Fotky z předávání ocenění jsou [zde](#) a [zde](#). Byť jsem neabsolvoval žádná školení, měla má účast velmi pozitivní vliv – znovu jsem promyslel své výsledky, priority, horizonty, cíle... Setkal jsem se s podnětem, abych si dal **doktorské studium**. Nabídka velmi dobře navazovala na moji odbornost a přišla mi vhod, ale řešil jsem jiné úkoly, které měly za následek, že jsem v letošním roce studium nezačal, ale počítám s ním do přes příštího nebo dalšího roku. **CENNÉ PAPIRY**: velmi příjemný rok, výnosy nadprůměrné, ovšem tvořené zejména největšími americkými firmami. Z toho určitá rizika. Výnos za 1 rok: 26,7 %, za 5 let: 75,3 %. **EDWARD**: velmi úspěšná investiční platforma pro finanční plánování, umožňuje „let s autopilotem“- komfortní správa investic s funkcemi, které jsme dříve museli dělat ručně – realokace, rebalancování ... Velmi úspěšný a oceňovaný! Info o něm je [zde](#). **DLOUHODOBÝ INVESTIČNÍ PRODUKT (DIP)**: nástroj, který úspěšně doplnil penzijní spoření, které postupně zastaralo. Nástroj poskytující jinou formu státní podpory-daňové úlevy. Info o něm je [zde](#). Zejména pro osoby kolem věku 50: velmi naléhavé – vysvětlím osobně. **INVESTIČNÍ ZLATO**: za rok „udělalo“ výnos 31,5 %, za 5 let 82,9 % Kdo nevěřil, dnes se může přesvědčit, že zlato rozhodně patří do správně modifikovaného portfolia (souboru investic), kde plní důležité funkce. **Důležité**: účastním se přípravy zásadně nového nástroje pro platby (úhrady) na bázi zlata. Převratné! Jsem u zdroje informací (i zlata) a, věřím, že Vám je budu moci v brzké době představit. **INVESTIČNÍ BYTY**: máme za sebou patnáctiletou periodu mimořádně příznivých podmínek a výnosů. Byty v Praze-ceny vysoké, existuje možnost dalšího růstu. Byty mimo Prahu (zejm. severní Čechy, severní Morava) příznivé ceny, vyšší rizika. **INVESTIČNÍ (ZEMĚDĚLSKÉ) POZEMKY**: příznivá cena, příznivý výnos, doba trvání investice: 5 let, pevný výnos, přibližování k cenám pozemků v Rakousku a v Bavorsku. Očekávaný další růst, budoucí nedostatek (zatím nedostatek nenastal!), ale pozemků nikdy nepřibývá, jen ubývá. Info o parametrech investice [zde](#). **FINANČNÍ KOUZLO**: efektivní propojení investice do pozemků s pevným výnosem a zlata-info je [zde](#). **KRYPTOMĚNY**: stále více se prosazují do povědomí investorů jako nová (už nepominutelná) investiční třída. Nárůst bitcoinu za 2024.: za 1 rok: 158 %, za 5 let: 1158 %, ovšem s významnými riziky. Kryptoměny nesjednávám já, ale mám na to kompetentní kolegy. S požadavkem na pořízení se na mne můžete obrátit. **Životní pojištění**: prochází významnými změnami a objevují se nové možnosti. Vždy po cca 5 letech se osvědčuje pojistnou smlouvu modernizovat. **Majetkové pojištění**: Kumulativní inflace za 3 roky 40 %, za 5 let: 50 %. Pojistné smlouvy sjednané před 3 a více léty-je patrné, že jejich reálná cena významně poklesla-podpojištění-nutno aktualizovat (již po 2 nebo 3 letech)-zde je nutno, abyste se na mne obrátil/a.

Těším se na další spolupráci s Vámi! **PF 2025!**